

Underhålls- och förnyelseplan Settra Samfällighetsförening			Sid 1(1)			
2025 - 2029						
	Ar:	2025	2026	2027	2028	2029
GA1						
Ingående underhållsfond		3 763 553	3 763 553	3 863 553	3 963 553	4 063 553
Uttag		0	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond		0	100 000	100 000	100 000	100 000
Utgående underhållsfond		3 763 553	3 863 553	3 963 553	4 063 553	4 163 553
Planerat underhåll GA1						
Markarbeten		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Projektplanering nya avfallshanteringsregler	20 år	65 000	500 000	500 000	0	0
Uppgradering elnät i samfälligheten	50 år	400 000	290 000	290 000	290 000	290 000
Åtgärd av rör efter filmning			450 000	450 000	700 000	450 000
Uttag från uhfond filmning av dagvattenrör		270 000	0	0	0	0
Elanläggningar	1969	32 500	32 500	32 500	32 500	32 500
Fjärrvärmeanläggning	1993 50	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Panncentral	1969 50	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Sopanläggningen	2009	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Lekplatser	2014	62 500	62 500	62 500	62 500	62 500
KabelTV/fiberanläggning	2011 15	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Övrigt underhåll		12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Uttag underhållsfond		0	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond		187 500	187 500	187 500	187 500	187 500
Summa underhållskostnader		1 180 000	1 685 000	1 685 000	1 435 000	1 185 000
Bredsätra GA:2						
Ingående underhållsfond		857 852	857 852	857 852	857 852	857 852
Uttag		0	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond		0	0	0	0	0
Utgående underhållsfond		857 852	857 852	857 852	857 852	857 852
Planerat underhåll GA2						
VA-anläggningar, Vattenledningar GA2		40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
VA-anläggningar Dagvatten, spillvatten	1969	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000
Uttag underhållsfond		0	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond		0	0	0	0	0
Summa underhållskostnader		75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Brosätra GA:1 (GA:3)						
Ingående underhållsfond		334 440	369 440	369 440	369 440	369 440
Uttag		0	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond		35 000	0	0	0	0
Utgående underhållsfond		369 440	369 440	369 440	369 440	369 440
Planerat underhåll GA3 (Brosätra GA:1)						
Uh garage (överskott avsätts till garagefonden)		0	0	0	0	0
Uttag underhållsfond		0	0	0	0	0
Avsättning underhållsfond		35 000	0	0	0	0
Summa underhållskostnader		35 000	0	0	0	0