

Cirkulär nr 11, 2024

Protokoll från extra stämma

Den extra stämman genomfördes i Pingstkyrkan Bredäng, den 19/8. Av samfällighetens 187 hushåll fanns 60 representerade (59 på plats och ett genom fullmakt). Stämman beslutade att bifalla styrelsens två propositioner.

Protokollet från stämman finns som bilaga till detta cirkulär, samt finns att tillgå på hemsidan.

Undvik att parkera i Långsätra

Fram till ca mitten av november pågår byggarbeten i Långsätra, då rören för dag- och spillvatten byts längs S203 – S229. För att underlätta detta vi att alla som inte bor i området undviker att parkera på de två parkeringsplatserna i Långsätra under tiden arbetena pågår.

Städdag, lördag 5/10

Lördagen den 5/10 är det dags för städdag. Samling bli sedvanligt på Bredsättras lekplats kl 10.00, och vi avslutar med fika och korvgrillning kl 12.00. Styrelsen hoppas på god uppslutning!

Om du har idéer på vad för uppgifter som kan genomföras på städdagen, maila till styrelsen@settra.se – åtminstone en vecka i förväg, men gärna ännu tidigare.

Precis som tidigare år kommer det skapas högar med ris och kvistar. Där kan även boende lägga från sina trädgårdar. Viktigt då är att det **bara** är trädgårdsavfall. Inget virke, ingen jord eller sten, inte säckar med löv och annat. Samfällighetens kostnad för att bli av med avfallet ökar dramatiskt om det finns annat än grenar och ris inblandat, även om det är en liten del.

Röjning av området mellan Brosätra och ravin

Styrelsen har varit i kontakt med kommunen kring området mellan Brosätra och naturreservatet. Från kommunen kom besked att området ska öppnas upp. Det första som händer är att området mellan Alsättravägen 130 – 148 och bäcken kommer röjas, så att gräsklipparna kommer åt under nästa sommar. Området längs Alsättravägen 90 – 106 kommer dröja längre då åtgärderna som krävs är mer omfattande.

Observera att samfälligheten inte har någon del i skötseln av området; norr om husen är det först enskilda trädgårdar och därefter vidtar kommunens mark direkt. För att lämna synpunkter på skötseln rekommenderas stadens app, ”Tyck till-appen”.

Grannsamverkan

Grannsamverkan i området har under flera år fört en tynande tillvaro. Styrelsen har skickat ut information från polisen, men i övrigt inte haft kapacitet att genomföra några aktiviteter eller liknande. Grannsamverkan är heller inte någonting som ingår i samfällighetens uppdrag, vilket gör det svårt att prioritera det bland andra saker.

Styrelsen vill gärna lämna över uppgiften till någon eller några som vill engagera sig i frågan. Grannsamverkan bör drivas av engagerade boende, och vi hoppas det finns frivilliga! Kontakta styrelsen för mer information.

Fallfrukt och skadedjur

Det är höst och precis som varje år är det viktigt att ta hand om fallfrukten så inte råttor lockas hit av den. Frukt kan läggas i behållarna för matavfall, hellre än vanliga sopor. Är frukten ätbar kan det förstås vara trevligt att försöka hitta någon som vill ta den till vara.

Både gällande råttor och andra skadedjur påminner vi om att samfälligheten inte har något gemensamt skydd eller arbete, utan boende kontaktar sin hemförsäkring. Hjälp finns att få även mot silverfiskar, som finns ganska rikligt i en del hus!

Biltrafik och parkering inne i bostadsområden

Som meddelades i förra cirkuläret är det problem med biltrafik inne i området i Finnsätra och Brosätra. Det kan finnas legitima skäl att ta bilen hela vägen fram till sin grind, men det är samtidigt viktigt att den inte står i vägen. I samfällighetens regler för parkeringen står det:

Som skyltningen vid infarterna anger är det parkeringsförbud inom hela området utom på markerade platser. Du får endast ställa din bil utanför huset för i- och urlastning. Står du mer än 5 minuter utan att du aktivt lastar i eller ur får du betala en kontrollavgift enligt lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering.

***Styrelsen hoppas alla boende har haft en trevlig sommar,
och önskar en fin start på hösten!***