



Cirkulär nr 13, 2023

Städdagen 23 april

Styrelsen vill rikta ett stort tack till alla de som bidrog till den lyckade städdagen! Lekplatsen var fylld av solsken, grannar och grillad korv. Tack vare gemensamma krafter är bland annat farthinder målade, ogräs bortrensat och området städat. Vi är också glada att ha kunnat introducera vår nya trädgårdsentreprenör, AD Mark, till boende i området.

Årsmötet 2023

Den 20 april hölls årsmöte i Gransättras föreninglokal. Protokollet finns uppladdat på hemsidan, www.settra.se. Inloggning krävs för att se läsa.

Presentation av styrelsen

På årsmötet valdes en delvis ny styrelse för samfälligheten. Kontaktuppgifter och en fullständig fördelning av ansvarsområden finns på hemsidan. Styrelsen för 2023/24 består av:

Carola Mertner, Sätragårdsvägen 47

Jag har bott i Sätra sedan 2000 och i vårt radhus sedan 2012. Jag bor tillsammans med min man Ange och våra barn Annie och Robin. Till vardags arbetar jag som gruppchef inom Region Stockholm. Jag har varit med i styrelsen sedan 2014 i olika roller.

I samband med årsmötet 2022 fick jag förtroendet att bli ordförande. Jag ser fram mot ett gott samarbete i styrelsen och fortsatt bra dialog med er boende för att vi tillsammans ska arbeta för att vi har det fint i vårt område.

Ahmed Albadi, Sätragårdsvägen 131

Jag har bott här tillsammans med min familj sen januari 2022. Jag jobbar som färdtjänstförare för personer med funktionsvariation.

Ansvarsområde: vatten/ dagvatten/ belopp samt el och belysning.

Daniel Poohl, Alsätravägen 68

Jag flyttade till Sätra tillsammans med min fru och tre döttrar i december 2016. Jag arbetar som journalist och författare. På fritiden konsumerar jag alltför mycket fotboll, springer i Sätmaskogen och försöker hålla trädgården vid liv.

Mina ansvarsområden i styrelsen är trafik/parkering och snöröjning.



Farokh Salehi, Sättagårdsvägen 55

Jag bor på Sättagårdsvägen 55, är gift och har två vuxna söner. Jag jobbar som SSK och på fritiden gillar jag att gymma, simma, promenera och annat.

Jag är ansvarig för sopor, återvinning och skadedjur.

Isabelle Alwall, Sättagårdsvägen 147

Mitt namn är Isabelle Alwall. Sommaren 2014 flyttade jag till Sättagårdsvägen 147, där jag nu bor med min man och våra tre döttrar. Mina intressen är teater, pyssel/skapande och att umgås med familj och vänner. Jag jobbar som coach på en daglig verksamhet med kreativ inriktning.

Detta blir mitt femte år i styrelsen, där mina ansvarsområden är trädgård och nycklar.

Manohar Bhalla, Alsättravägen 38

Jag bor med fru och två vuxna barn, jag gillar att umgås, ishockey, cricket och laga mat.

Jag är ansvarig för garagen och fjärrvärmesystemet.

Wilhelm Tunemyr, Sättagårdsvägen 213

Jag har bott i området sen november 2019. Bor med fru och två döttrar, 4 och 7 år gamla. Jag arbetar som matte- och fysiklärare på gymnasiet, och är även engagerad i en intresseförening för matte/NO/teknik-lärare.

I styrelsen är jag sekreterare, med ansvar för bland annat dokumenthantering, utskick till boende och vår hemsida.

William Berle, Sättagårdsvägen 217

Jag har bott i området i 2,5 år. Jag bor tillsammans med hund, dotter på 3 år och sambo. Jag arbetar som bolagsjurist.

Jag har uppdraget som kassör. Mitt ansvarsområde, utöver uppdraget som kassör, är TV och internet.

Zana Sendi, Sättagårdsvägen 27

Jag bor med 3 barn och fru, jobbar med fastighetsförvaltare.

Jag är ansvarig för lekplatserna och verktygsutlåning i panncentralen.

Observera! På årsmötet valdes även Rabe Malki, Alsättravägen 98. Rabe har dock valt att avsäga sig uppdraget.



Instruktioner för nya värmemätare

Som separat bilaga till detta utskick finns instruktionshäfte för de nya värmemätarna. I huvudsak ska mätarna sköta sig själva, men det kan vara en bra referens att ha vid eventuella fel. För felanmälan: kontakta styrelsen via e-post och glöm inte skicka med adress och kontaktuppgifter.

OBS! Det är **alltid** en god idé att titta efter eventuella läckage med jämna mellanrum!

Ny trädgårdsentreprenör

Efter ingående diskussioner med vår tidigare entreprenör, offertförfrågningar till ett antal olika entreprenörer och noggranna diskussioner i styrelsen har vi valt att framöver låta AD Mark ansvara för samfällighetens grönytor. AD Mark tar över ansvaret från och med växtsäsongens inledning, och deltog på vårens städdag både för att lära känna området och möta de boende. Trädgårdsansvarig i styrelsen är fortsatt Isabelle Alwall.