



Cirkulär nr 14 – 2022

Byte av energi och vattenmätare

Under januari 2023 kommer vi att påbörja byte av energi och vattenmätare i alla fastigheter. Tänk på att mätarna måste vara lättåtkomliga för montörerna. Exakt tid för byte kommer att meddelas så fort vi fått tidsplanen. Bytestiden är ca 1 timme så har man svårt att vara hemma på dagarna prata med grannen om nyckelhantering. Det behöver endast tillgång till tvättstugan. Efter bytet kommer vi att gå över till kvartalsvis debitering av vatten och fjärrvärme, mera information kommer. Normal byteskostnad ingår i kvartalsavgiften men fordras det tilläggsarbeten kommer dessa att debiteras husägaren.

Parkeringsstillstånd

Snart är det dags att byta ut parkeringsstillstånden. Efter årsskiftet kommer nya tillstånd att delas ut i allas brevlådor. Efter att de delats ut har alla hushåll möjlighet att köpa ett extra parkeringstillstånd. Det kostar 300 kr för ett helår. Mer information om hur man köper ett extra tillstånd kommer i samband med att parkeringsstillstånden delas ut.

Bristande snöröjning

Snökaoset ställde verkligen till det. Det var fint att se alla som kom ut och hjälpte sina grannar under de värsta dagarna. Tyvärr kunde vi konstatera att snöröjningen från vår leverantör var minst sagt bristfällig. Styrelsen har utvärderat vad som gick fel och för kontinuerlig dialog med de som sköter snöröjningsarbetet. Vi är tacksamma för alla inspel från er boende, det ger oss en bra bild av vad som inte fungerade som det skulle, och vad som fortfarande behöver bli bättre. Vi kommer att fortsätta med samma leverantör över den här vintern. Styrelsen har flera stora projekt att hantera och har gjort bedömningen att det trots allt blir lätthanterligt att fortsätta dialogen med den leverantör vi har, än att upphandla en ny.

Detta gäller för sopor för matavfall framöver

Den 24 januari 2023 töms tidningsbehållarna, och stängs. Från och med det datumet ska returpapper läggas i lösa kärl ståendes i inhägnaderna.

Från den 1 februari 2023 och framåt läggs matavfall i de behållare som i nuläget används till tidningar. Innan dess kommer de märkas upp med tydliga skyltar. Bruna papperspåsar för matavfall kommer delas ut av Stockholms stad, och distribueras via samfälligheten i januari. Hämtning av matavfall är gratis, och minskar vikten på våra hushållssopor kommer vi gemensamt betala mindre för sophämtningen.

Under alla omständigheter, oavsett hur besvärligt det kan vara att nedkast är avstängda, fulla eller igenfrusna: den som ställer sopor på marken väljer att locka fram fåglar och råttor. Om ni skickar barn att slänga soporna, kolla efteråt att det gick bra så de inte misslyckats med att få upp locket och därför ställt soporna bredvid. Eller fundera över vem av era grannar ny tycker ska ha ansvar för att städa upp efter er.

God Jul och Gott Nytt år önskar styrelsen för Settra Samfällighetsförening!

Alla nyinflyttade i vårt område eller ni som ändrat e-postadress meddela namn, adress och e-postadress till styrelsen@settra.se för att faktura och cirkulär ska komma till rätt husägare.